

SPRENGNETTER

Einladung zum

JAHRESKONGRESS Immobilienbewertung

JIB

digital

2025

Medienpartner:



Virtuelle Konferenz
30. & 31. Januar 2025

Tickets:
shop.sprengnetter.at/JIB

KEYFACTS

- Top-Keynote
- 13 Fachvorträge rund um die Immobilienbewertung in Österreich
- Interaktive Fragerunden im Anschluss an die Vorträge
- Namhafte Partner und Aussteller aus der Branche präsentieren ihr Portfolio
- Alle Vorträge werden aufgezeichnet (und stehen den TeilnehmerInnen im Anschluss in der Plattform befristet zur Verfügung)
- Vielfältige Möglichkeiten zum Austauschen und Netzwerken

Einladung zum JAHRESKONGRESS Immobilienbewertung 2025

Der **Jahreskongress Immobilienbewertung** ist eine 2-tägige Fachveranstaltung zur Fortbildung rund um die Immobilienbewertung. Das Motto: Jährlich, informativ, brandaktuell.

Beim Jahreskongress Immobilienbewertung 2025 erwartet Sie ein spannender Themenbogen zu praktischen und rechtlichen Aspekten der Bewertung sowie vielseitigen Marktupdates von und mit Praktikern und Experten aus ganz Österreich. An zwei Konferenztagen dreht sich in dreizehn Fachvorträgen alles um die Praxis der Immobilienbewertung.

Bleiben Sie mit dem Jahreskongress Immobilienbewertung bestens gerüstet und **up-to-date für Ihren Berufsalltag**. Jetzt wird es Zeit, sich Ihr Kongressticket zu holen.

Wann: 30. & 31. Januar 2025, 09:00 - 17:00 Uhr

Wo: Im virtuellen Konferenzraum - online (**keine Anreise erforderlich**)

Für wen: Sachverständige des Immobilienwesens, Immobiliengutachter, Immobilienbewerter, Bestandshalter von Immobilien, Architekten, Zivilingenieure, Immobilienmanager

Preis: Kongresstickets um € 799,- zzgl. MwSt.

Tickets: shop.sprengnetter.at/JIB

Jetzt
anmelden



Programm am 30. Januar 2025

09:00	Kongress-Eröffnung und Begrüßung	
09:10	Keynote: Erfolg mit Freude - So gelingt nachhaltige High Performance	Peter Hackmair
10:15	Vorstellung Partner	
10:25	Immobilienbewertung im Licht der Marktentwicklung	Mag. (FH) Cornelia Auer
11:15	Kaffeepause	
11:30	Die Rolle von ESG in der Immobilienwirtschaft und die Auswirkungen auf die Immobilienbewertung	Mag. iur. Bartłomiej Norsesowicz, MSc
12:25	Bankinterne Gutachten von eigentümergenutzten Gewerbeimmobilien und ihre Fallstricke	Mag. Matthias-Munir Midani
13:20	Mittagspause	
14:00	Wertermittlung von Gründerzeithäusern	Ing. Andreas Wollein, CIS, MRICS, REV
14:55	Gewerbe- und Büroimmobilien: Bewertung und Datenresearch	PhDr. Michael P. Reinberg, PhD REV FRICS CRE
15:45	Kaffeepause	
16:00	Photovoltaikanlagen unter der Lupe: Methodische Feinheiten in der Bewertung	Markus Flaumitsch, MSc, CIS ImmoZert, REV
16:55	Ausklang/Ende 1. Kongresstag	



KEYNOTE:

Peter Hackmair

Impact Coach
Ex-Fußballprofi



Mag. Matthias-Munir Midani

Geschäftsführer Oberbank Immobilien Service GmbH; Immobilienbewertung in der Region DACH & CEE, allgemein beeideter & gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Immobilien



Ing. Andreas Wollein, CIS, MRICS, REV

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, Inhaber und Geschäftsführer bei Realpartners



PhDr. Michael P. Reinberg, PhD REV FRICS CRE

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, zertifizierter Mediator, FH-Dozent, Univ.-Lektor



Markus Flaumitsch, MSc, CIS, REV

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, zertifizierter ESG-Beauftragter für die Bau- und Immobilienwirtschaft



Mag. (FH) Cornelia Auer

Immobilienbewertung | Projektleitung bei EHL Immobilien GmbH, allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige



Mag. iur. Bartłomiej Norsesowicz, MSc

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, Lehrbeauftragter Hochschule Burgenland, Immobilitentreuhänder, Business Partner bei Projekt Wohnen

Programm am 31. Januar 2025

09:00	Eröffnung 2. Kongresstag	
09:10	Künstliche Intelligenz in der Immobilienbewertung	DI, DI (FH) Günther Schabus, MSc MSc
10:05	European Valuation Standards 2025 - die Neuerungen	Prof. Dr. Sven Bienert, MRICS, REV
10:55	Kaffeepause	
11:10	Abbildung der Investorenerwartung in der Immobilienbewertung	Dipl.-Ing. Harald Peham
12:05	Wohnungsneubaumarkt Review 2024/Preview 2025: Silberstreifen am Horizont am Beispiel ausgewählter Märkte	Mag. Alexander Bosak, MRICS, MBA
13:00	Mittagspause	
13:45	Das Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz und die Immobilienbewertung - Konstruktion der Wirklichkeit	Oberrat Mag. Christian Zenz, LL.M.
14:40	Titel in Ausarbeitung - bleiben Sie gespannt	Dipl.-Ing. Sophie Hofmann- Warnke, MSc, MRICS
15:30	Kaffeepause	
15:45	Bewertungsgutachten als Beweismittel im Zivilprozess	Dr. Peter Vcelouch
16:40	Ausklang 2. Kongresstag und Verabschiedung	



**DI, DI (FH) Günther Schabus, MSc
MSc**

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, Geschäftsführung Sprengnetter Austria und Sprengnetter Südosteuropa



Prof. Dr. Sven Bienert, MRICS, REV

Leitung des Kompetenzzentrums für Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft am IRE | BS Institut der Universität Regensburg



Dipl.-Ing. Harald Peham

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger und Lehrbeauftragter



**Mag. Alexander Bosak, MRICS,
MBA**

Geschäftsführender Gesellschafter von EXPLOREAL, Vorstandsvorsitzender des Vereins immQu, Lehrbeauftragter



Oberrat Mag. Christian Zenz, LL.M.

Leiter der Abteilung Wohnungs- und Siedlungspolitik im Bundesministerium für Arbeit und Wirtschaft

Foto: © Wirl Photo



**Dipl.-Ing. Sophie Hofmann-
Warneke, MSc, MRICS**

Allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige, Head of Transactions für Soravia Group



Dr. Peter Vcelouch

Partner, Rechtsanwalt/Geschäftsführer Head of Real Estate & Construction CERHA HEMPEL Rechtsanwälte GmbH



Martina Klementin

Die selbstständige Moderatorin und Kommunikations-Expertin mit 20-jähriger einschlägiger Erfahrung begleitet Sie durch die Veranstaltung.

SPRENGNETTER

JIB digital
2025

Immobilien.
Einfach. Sicher. Bewerten.



Programm & Ticketshop:
shop.sprengnetter.at/JIB



Sprengnetter Austria GmbH - A-9560 Feldkirchen
T 04276 5704 - E office@sprengnetter.at

Medienpartner



ÖSTERREICHISCHE IMMOBILIEN ZEITUNG