

LEISTUNGSBESCHREIBUNGEN



Bewertungs Apps



ÜBERSICHT



Sprengnetter Maps

Interaktive Preis- und Lagebeurteilung

Leistungsumfang:

- ▷ Darstellung der Immobilienpreise als flächendeckende Heat Map
- ▷ Integriertes Analysetool für die Werteinschätzung von Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie Eigentumswohnungen
- ▷ Geschätzte Markt- und Mietpreise bei individueller oder lageüblicher Ausstattung
- ▷ Darstellung von Points of Interests und soziodemographischen Daten
- ▷ Individualisierbare Liste von örtlichen Vergleichsangeboten (Verkauf und Vermietung)
- ▷ Kurz- und langfristige Markt- und Mietpreisentwicklung

Ausgabe: Downloadbarer HTML-Bericht und versendbarer Link

Datengrundlage:

Sprengnetter-Immobilienbank mit über 15 Millionen Angebotsmieten, 9 Millionen Angebotspreisen und 300.000 neuen Kaufpreisen pro Jahr



Sprengnetter Report

Direkte Marktanalyse

Leistungsumfang:

- ▷ Markt- und Mietpreisspanne bei individueller oder lageüblicher Ausstattung
- ▷ Geschätzte Marktpreise für Ausstattungsklassen
- ▷ Top 10 Vergleichsangebote (Verkauf und Vermietung)
- ▷ Kurz- und langfristige Markt- und Mietpreisentwicklung

Ausgabe:

10-seitiger Report im PDF-Format

Datengrundlage:

Sprengnetter-Immobilienbank mit über 15 Millionen Angebotsmieten, 9 Millionen Angebotspreisen und 300.000 neuen Kaufpreisen pro Jahr



Sprengnetter Lead

Personalisierter Leadgenerator für Ihre Website



Leistungsumfang:

- ▷ Indikativer Marktpreis und Marktpreisspanne einer Wohnimmobilie (Ein- und Mehrfamilienhaus sowie Eigentumswohnung) bei lageüblicher Ausstattung
- ▷ Hosting und Updating der gesamten Applikation. Bereitstellung als iFrame
- ▷ Konfigurationstool für die Personalisierung des Website-Widgets und der Ausgabe (Baukastenprinzip)
- ▷ Übersichtliche Verwaltung der Leads im intuitiven Dashboard des Sprengnetter Online-Shops
- ▷ Erstellung von Folgeprodukten (Report/Maps) direkt aus den Lead-Daten
- ▷ E-Mail-Mitteilung über neue Leads
- ▷ Einfache Domainfreischaltung und Link zur bequemen Einbindung auf Ihrer Website

Ausgabe: Druckbare Website-Ausgabe

Datengrundlage:

Sprengnetter-Immobilien Datenbank mit über 15 Millionen Angebotsmieten, 9 Millionen Angebotspreisen und 300.000 neuen Kaufpreisen pro Jahr

Sprengnetter Books

Online-Wissensdatenbank mit geballtem Fachwissen rund um alle Segmente der Immobilienbewertung u.v.m.



Leistungsumfang Books Basic:

- ▷ Rechtsvorschriften
- ▷ Das 1x1 der Immobilienermittlung
- ▷ Steuerservice

In Books Pro zusätzlich:

- ▷ Wertermittlungsdaten
- ▷ Immobilienmakler
- ▷ Sachverständige
- ▷ Fachliteratur

Paket LBW SC:

Beinhaltet die digitale Hilfe für die Softwarelösung Liegenschaftsbewertung SC

Sprengnetter Austria GmbH

10.-Oktober-Straße 12
9560 Feldkirchen in Kärnten

Telefon: +43 (0) 4276 5704

Fax: +43 (0) 1 2533033 1877

E-Mail: office@sprengnetter.at

Die Gesellschaft hat ihren Sitz in Feldkirchen/Kärnten und ist eingetragen beim Landesgericht Klagenfurt unter der Firmenbuchnummer 230279 x.

Geschäftsführer: Günther Schabus