

# Ihr regionaler Marktüberblick

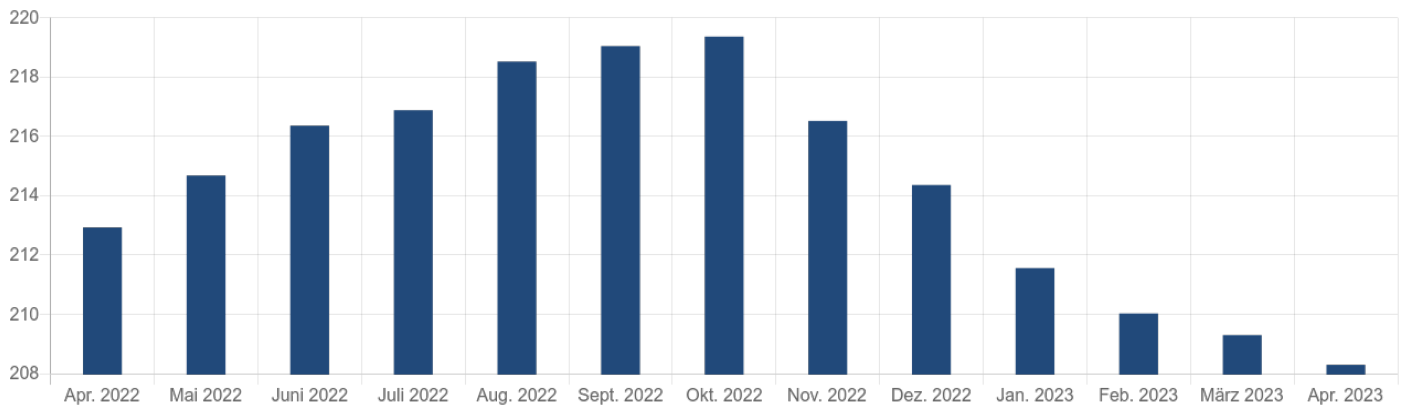
## Einfamilienhaus EFH

Index	1 Monat März 23 - Apr. 23	6 Monate Okt. 22 - Apr. 23	1 Jahr Apr. 22 - Apr. 23
<b>Marktpreisindex</b>	<b>-0,48%</b> →	<b>-5,04%</b> ↓	<b>-2,17%</b> ↓



## Monatlicher Preisindex für die Region Ahrweiler für das letzte Jahr

Basiszeitpunkt: 01/2012 = 100



Der Sprengnetter Index stellt die durchschnittlichen Preisentwicklungen für die ausgewählte Objektart und die angegebene Region dar.

Die Ermittlung der Preisentwicklungen erfolgt mit dem Automated Valuation Model von Sprengnetter (SprengnetterAVM). Das SprengnetterAVM besteht aus mathematischen Modellen, mit denen auf der Grundlage einer der größten in Deutschland verfügbaren Immobilienpreisdatenbanken Marktpreise, Mietpreise und Preisentwicklungen ermittelt werden. In dieser Datenbank sind mehrere Millionen Vergleichspreise und Vergleichsmieten gespeichert.

Bei diesem Dokument handelt es sich um eine automatisierte Schätzung, basierend auf den hinterlegten Daten. Aus den Schätzwerten lassen sich keine rechtsverbindlichen Markt- oder Mietwerte oder Preisentwicklungen ableiten.

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen Einwilligung der Sprengnetter Real Estate Services GmbH.

Sprengnetter Real Estate Services GmbH  
Sprengnetter-Campus 1  
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler  
Deutschland

Geschäftsführer: Jan Sprengnetter, Andreas Kadler

Die Gesellschaft hat Ihren Sitz in Bad Neuenahr-Ahrweiler und ist eingetragen beim Amtsgericht Koblenz unter HRB 27814 Amtsgericht Koblenz.