

SPRENGNETTER INDEX

FACTSHEET



Teil der **Sprengnetter BewertungsApps:**
Automatisiert, digital und webbasiert.



Value



Calc



Report



Maps



Lead

KURZBESCHREIBUNG



Foto von riccardo oliva auf Unsplash

Index – smartes Tool für Ihren regionalen Marktüberblick

Die neue BewertungsApp Sprengnetter Index bietet Ihnen, was Sie immer schon haben wollten: einen kurzen und prägnanten objektart-spezifischen Überblick über die Marktentwicklung in Ihrer Region. Der ausgegebene einseitige Bericht gibt Ihnen Auskunft über die prozentuale Veränderung der Preisentwicklung sowie eine detaillierte Übersicht über den Verlauf für das letzte Jahr.

NUTZEN

Marktberichte anfertigen

Dank Sprengnetter Index ist es für Sie ab sofort ein Leichtes, einen kompetenten und fundierten Marktbericht für Ihre Region zu erstellen. Integrieren Sie einfach die Informationen zur Preisentwicklung in Ihren Bericht und nutzen Sie diesen zur Positionierung als lokaler Experte.

Interessenten und Eigentümer unterstützen

Die Entscheidungsfindung zum Kauf oder Verkauf eines Eigenheims können Sie mit Sprengnetter Index unterstützen. Denn mit dem prägnanten Überblick hat Ihr potenzieller Kunde alle benötigten Informationen übersichtlich zur Hand, um sich datengestützt ein Bild von der Preisentwicklung zu machen.

After Sales leichtgemacht

Wie sieht die Preisentwicklung in einer bestimmten Region aus? Auf diese Information haben Ihre Eigentümer gewartet. Bespielen Sie als Immobilienmakler jetzt mit Sprengnetter Index regelmäßig Ihre Kunden und bleiben Sie ihnen nachhaltig im Gedächtnis. Denn: Nach dem Kauf ist vor dem Verkauf.

Bewertungsprozesse optimieren

Sie sind Sachverständiger oder sachverständiger Immobilienmakler? Dann nutzen Sie Sprengnetter Index als Anlage zum Gutachten. Hiermit zeigen Sie Ihrem Kunden mit wenig Aufwand und geringem Budget, auf welcher Datengrundlage Sie die zusätzliche Marktanpassung durchgeführt haben.

Insiderinfos für Follower

Sie haben ein weitreichendes Social-Media-Netzwerk, das Sie regelmäßig mit wertigem Content bespielen? Nutzen Sie den Marktüberblick via Index, um Ihre Eigentümer und Interessenten in von Ihnen ausgewählten Intervallen über das aktuelle Marktgeschehen auf dem Laufenden zu halten.

Aktuelle Daten nutzen

Durch die monatlichen Datenupdates des SprengnetterAVM bietet der Index die größtmögliche Aktualität. Dadurch bleiben Sie nicht nur selber bezüglich der Entwicklung Ihres lokalen Marktes auf dem Laufenden, sondern können Ihr Netzwerk regelmäßig mit spannenden Preisinformationen bespielen.

LEISTUNGSUMFANG

- ▷ Auskunft über prozentuale Veränderung der Marktwerte
- ▷ Marktanalyse auf einen Blick
- ▷ Detaillierte Übersicht über die Veränderungen der Immobilienpreise für das letzte Jahr
- ▷ Regelmäßiger Abruf des Index dient als Stütze in der Immobilienbewertung
- ▷ Durch monatliche Datenaktualisierung bietet der Index immer die neuesten Informationen über die Marktentwicklung
- ▷ Genauigkeit dank Sprengnetter-Datenbank
- ▷ Optimierung von Bewertungsprozessen
- ▷ Individualisierbar mit eigenem Logo, Ansprechpartner etc.

AUSGABE, DATENGRUNDLAGE

Format

- ▷ Einseitiger Bericht im PDF-Format; wird zeitnah als jpg zur Verfügung gestellt

Datengrundlage

- ▷ Die Index-Grundlage ist die Sprengnetter-Immobilienbank mit über 9 Milliarden Objektinformationen, 10 Millionen Angebotspreisen, 17 Millionen Angebotsmieten und insgesamt über 2 Millionen Kaufpreisen.

Sprengnetter Real Estate Services GmbH

Sprengnetter-Campus 1
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Telefon: +49 (0) 2641 827 3000
Fax: +49 (0) 2641 9130 1010
E-Mail: info@sprengnetter.de

Die Gesellschaft hat ihren Sitz in Bad Neuenahr-Ahrweiler und ist eingetragen beim
Amtsgericht Koblenz unter HRB 27814.

Geschäftsführer: Jan Sprengnetter, Andreas Kadler

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 55 Abs. 2 RStV: Andreas Kadler (Anschrift wie oben)