

Programm Tag 1 – 29.01.2026

13:00 – 13:10 Uhr

Opening | Jan Spengnetter, Jacqueline Marschner, Marcel Klein & Stephanie Schäfer

13:10 – 14:00 Uhr

Keynote Prof. Dr. Michael Voigtländer | Zwischen Konjunkturkrise und Wohnungsbau-Turbo – wohin steuert der Immobilienmarkt?

14:10 – 14:50 Uhr

Sebastian Drießen | Gestern, heute, morgen – Neues aus der Immobilienbewertung

15:00 – 15:30 Uhr

Pause

15:40 – 16:20 Uhr

Andreas Ostermann | Ausgewählte Aspekte der MaRisk für die kreditwirtschaftliche Markt- und Beleihungswertermittlung

16:30 – 17:10 Uhr

Günther Schabus | KI auf einem höheren Niveau

17:10 – 17:30 Uhr

Preisverleihung | „Deutscher Sachverständigenpreis 2026“

18:00 – 19:00 Uhr

Sektempfang

19:00 – 03:00 Uhr

Gala

Programm Tag 2 – 30.01.2026

09:00 – 09:05 Uhr

Opening | Jacqueline Marschner & Marcel Klein

09:05 – 09:45 Uhr

Felix Embacher | Gewerbliche Immobilienmärkte zwischen Aufbruch und Stagnation

09:55 – 10:35 Uhr

Daniela Unglaube | Der merkantile Minderwert in der Immobilienbewertung Berechtigt oder überbewertet?

10:45 – 11:25 Uhr

Jochem Kierig | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren den Immobilienwert bestimmen

11:35 – 11:50 Uhr

Pause

11:50 – 12:30 Uhr

Anne Brakhoff & Patrick Beier | Mit effizienten Prozessen zum besseren Büro

12:40 – 13:20 Uhr

Günther Hundsrucker | Bewertung bautechnischer Sachverhalte als höchstpersönliche Leistung des Sachverständigen

13:30 – 14:15 Uhr

Mittagspause

14:20 – 15:00 Uhr

Prof. Jürgen Ulrich | Urheberrecht für Gutachter / Sachverständige

15:15 – 16:00 Uhr

Laura Eckert-Rinallo | Mietpreisregulierungen und ihre Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

16:10 – 16:55 Uhr

Ehrung Referent/in des Jahres 2025

17:00 – 17:30 Uhr

Verabschiedung

17:30 – 19:00 Uhr

Flying Pizza

Workshops Tag 1 – 26.02.2026

09:00 – 10:00 Uhr

Tobias Geipel | Drei KI-Werkzeuge, ein Ziel: wie Sachverständige mit ChatGPT, Perplexity & Co. klüger arbeiten

10:15 – 11:15 Uhr

Günther Hundsrucker & Sebastian Drießen | Entwicklungen und Herausforderungen bei der Anwendung von NHK 2010

11:30 – 12:30 Uhr

Anne Brakhoff & Patrick Beier | Mit effizienten Prozessen zum besseren Büro

13:30 – 14:30 Uhr

Jochem Kierig | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren den Immobilienwert bestimmen

14:45 – 15:45 Uhr

Irene Lindner | Erbbaurecht

Workshops Tag 2 – 27.02.2026

10:00 – 11:00 Uhr

Kerstin Nell | Praxis-Update GEG 2026: Welche Rolle die neuen Vorgaben bei Ihrer Kundenberatung spielen

11:15 – 12:15 Uhr

Oliver Böck | Sanieren mit System – Förderung, iSFP und Energieausweis im Überblick

14:00 – 15:00 Uhr

Jeels Szepanek | KI auf einem höheren Niveau

15:15 – 16:15 Uhr

Laura Eckert-Rinallo | Mietpreisregulierungen und ihre Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

16:20 – 17:00 Uhr

Johannes Cloerkes | Erneuerbare Energien