

## Programm Tag 1 – 29.01.2026

13:00 – 13:10 Uhr

**Opening** | David Niedzielski, Jacqueline Marschner,  
Marcel Klein & Stephanie Schäfer

13:10 – 14:00 Uhr

**Keynote Prof. Dr. Michael Voigtländer** |  
Zwischen Konjunkturkrise und Wohnungsbau-Turbo

14:10 – 16:50 Uhr

**Sebastian Drießen** | Gestern, heute, morgen – Neues aus  
der Immobilienbewertung

15:00 – 15:30 Uhr

**Pause**

15:40 – 16:20 Uhr

**Andreas Ostermann** | Ausgewählte Aspekte der MaRisk für  
die kreditwirtschaftliche Markt- und Beleihungsvertermittlung

16:30 – 17:10 Uhr

**Günther Schabus** | KI auf einem höheren Niveau

17:10 – 17:30 Uhr

**Feierliche Preisverleihung** | „Deutscher Sachverständigen-  
preis 2026“

19:00 – 19:30 Uhr

**Sektempfang**

19:30 – 03:00 Uhr

**Gala**



## Programm Tag 2 – 30.01.2026

09:00 – 09:05 Uhr

**Opening** | Jacqueline Marschner & Marcel Klein

09:05 – 09:55 Uhr

**Felix Embacher** | Gewerbliche Immobilienmärkte zwischen Aufbruch und Stagnation

09:55 – 10:35 Uhr

**Daniela Unglaube** | Der merkantile Minderwert in der Immobilienbewertung – Berechtigt oder überbewertet?

10:45 – 11:25 Uhr

**Jochem Kierig** | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren den Immobilienwert bestimmen

11:35 – 11:50 Uhr

**Pause**

11:50 – 12:30 Uhr

**Anne Brakhoff & Patrick Beier** | Mit effizienten Prozessen zum besseren Büro

12:40 – 13:20 Uhr

**Günther Hundsrucker** | Bewertung bautechnischer Sachverhalte als höchstpersönliche Leistung des Sachverständigen

13:30 – 14:15 Uhr

**Mittagspause**

14:20 – 15:00 Uhr

**Prof. Jürgen Ulrich** | Urheberrecht für Gutachter / Sachverständige

15:15 – 16:00 Uhr

**Laura Eckert-Rinallo** | Mietpreisregulierungen und ihre Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

16:10 – 16:55 Uhr

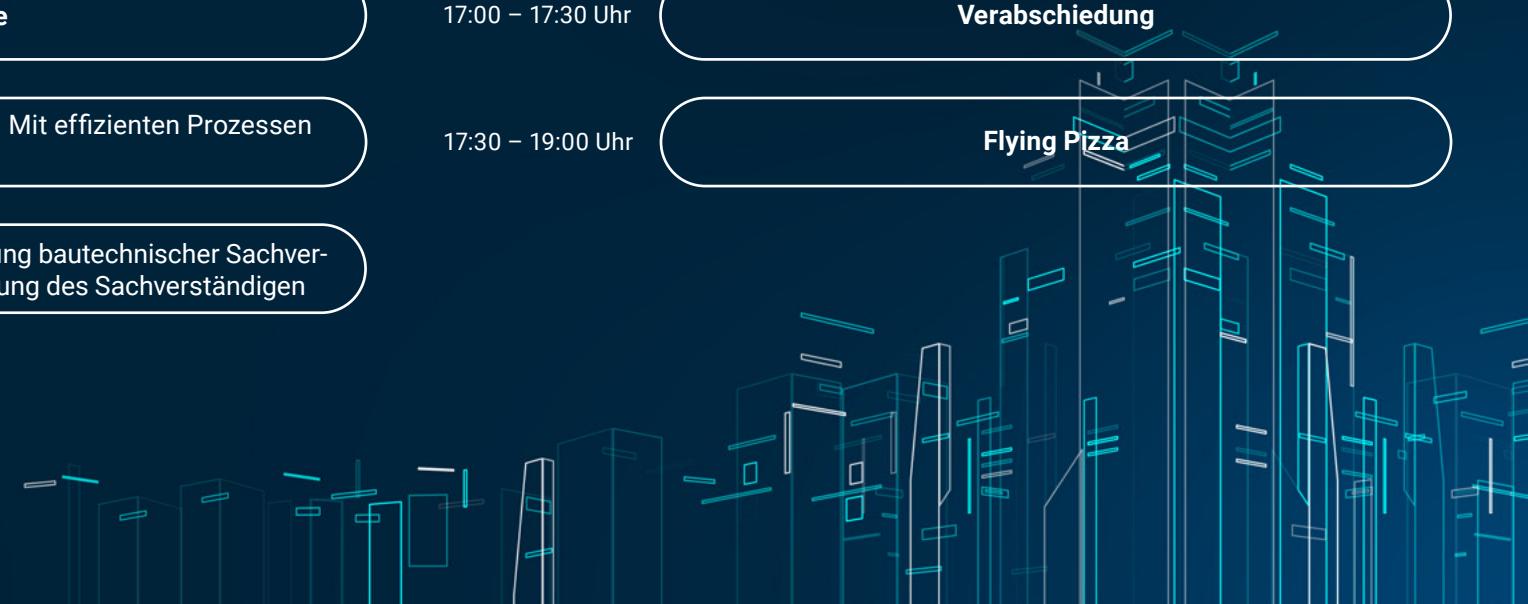
**Ehrung Referent/in des Jahres 2025**

17:00 – 17:30 Uhr

**Verabschiedung**

17:30 – 19:00 Uhr

**Flying Pizza**



## Workshops Tag 1 – 26.02.2026

09:00 – 10:00 Uhr

**Tobias Geipel** | Drei KI-Werkzeuge, ein Ziel: wie Sachverständige mit ChatGPT, Perplexity & Co. klüger arbeiten

10:15 – 11:15 Uhr

**Günther Hundsucker & Sebastian Drießen** | Entwicklungen und Herausforderungen bei der Anwendung von NHK 2010

11:30 – 12:30 Uhr

**Anne Brakhoff & Patrick Beier** | Mit effizienten Prozessen zum besseren Büro

13:30 – 14:30 Uhr

**Jochem Kierig** | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren den Immobilienwert bestimmen

14:45 – 15:45 Uhr

**Irene Lindner** | Erbaurecht

09:00 – 10:00 Uhr

**Laura Eckert-Rinallo** | Mietpreisregulierungen und ihre Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

10:00 – 11:00 Uhr

**Kerstin Nell** | Praxis-Update GEG 2026: Welche Rolle die neuen Vorgaben bei Ihrer Kundenberatung spielen

11:15 – 12:15 Uhr

**Oliver Böck** | Sanieren mit System – Förderung, iSFP und Energieausweis im Überblick

14:00 – 15:00 Uhr

**Jeels Szepanek** | KI auf einem höheren Niveau

15:15 – 16:15 Uhr

**Johannes Cloerkes** | Erneuerbare Energien

