

Programm Tag 1 – 29.01.2026

13:00 – 13:10 Uhr **Opening** | David Niedzielski, Jacqueline Marschner,
Marcel Klein & Stephanie Schäfer

13:10 – 14:00 Uhr **Keynote Prof. Dr. Michael Voigtländer** |
Zwischen Konjunkturkrise und Wohnungsbau-Turbo

14:10 – 14:50 Uhr **Sebastian Drießen** | Gestern, heute, morgen – Neues aus
der Immobilienbewertung

15:00 – 15:30 Uhr **Pause**

15:40 – 16:20 Uhr **Andreas Ostermann** | Ausgewählte Aspekte der MaRisk für
die kreditwirtschaftliche Markt- und Beleihungswertermittlung

16:30 – 17:10 Uhr **Günther Schabus** | KI auf einem höheren Niveau

17:10 – 17:30 Uhr **Feierliche Preisverleihung** | „Deutscher Sachverständigen-
preis 2026“

19:00 – 19:30 Uhr **Sektempfang**

19:30 – 03:00 Uhr **Gala**



Programm Tag 2 – 30.01.2026

09:00 – 09:05 Uhr

Opening | Jacqueline Marschner & Marcel Klein

09:05 – 09:55 Uhr

Felix Embacher | Gewerbliche Immobilienmärkte zwischen
Aufbruch und Stagnation

09:55 – 10:35 Uhr

Daniela Unglaube | Der merkantile Minderwert in der
Immobilienbewertung – Berechtigt oder überbewertet?

10:45 – 11:25 Uhr

Jochem Kierig | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren
den Immobilienwert bestimmen

11:35 – 11:50 Uhr

Pause

11:50 – 12:30 Uhr

Anne Brakhoff & Patrick Beier | Mit effizienten Prozessen
zum besseren Büro

12:40 – 13:20 Uhr

Günther Hundsrucker | Bewertung bautechnischer Sachver-
halte als höchstpersönliche Leistung des Sachverständigen

13:30 – 14:15 Uhr

Mittagspause

14:20 – 15:00 Uhr

Prof. Jürgen Ulrich | Urheberrecht für Gutachter / Sachver-
ständige

15:15 – 16:00 Uhr

Laura Eckert-Rinallo | Mietpreisregulierungen und ihre Aus-
wirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

16:10 – 16:55 Uhr

Ehrung Referent/in des Jahres 2025

17:00 – 17:30 Uhr

Verabschiedung

17:30 – 19:00 Uhr

Flying Pizza

Workshops Tag 1 – 26.02.2026

09:00 – 10:00 Uhr **Tobias Geipel** | Drei KI-Werkzeuge, ein Ziel: wie Sachverständige mit ChatGPT, Perplexity & Co. klüger arbeiten

10:15 – 11:15 Uhr **Günther Hundsrucker & Sebastian Drießen** | Entwicklungen und Herausforderungen bei der Anwendung von NHK 2010

11:30 – 12:30 Uhr **Anne Brakhoff & Patrick Beier** | Mit effizienten Prozessen zum besseren Büro

13:30 – 14:30 Uhr **Jochem Kierig** | Wie Energieeffizienz und Naturgefahren den Immobilienwert bestimmen

14:45 – 15:45 Uhr **Irene Lindner** | Erbbaurecht

Workshops Tag 2 – 27.02.2026

09:00 – 10:00 Uhr **Laura Eckert-Rinallo** | Mietpreisregulierungen und ihre Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt und die Wertermittlung

10:00 – 11:00 Uhr **Kerstin Nell** | Praxis-Update GEG 2026: Welche Rolle die neuen Vorgaben bei Ihrer Kundenberatung spielen

11:15 – 12:15 Uhr **Oliver Böck** | Sanieren mit System – Förderung, iSFP und Energieausweis im Überblick

14:00 – 15:00 Uhr **Jeels Szepanek** | KI auf einem höheren Niveau

15:15 – 16:15 Uhr **Johannes Cloerkes** | Erneuerbare Energien